

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-5860/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**INTER CONFIDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Putine 3A, OIB: 19582286933**

Stečajni upravitelj: **Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.07.2019. DO 30.09.2019.**

U cjelosti je unovčena stečajna masa stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine sa skupštine vjerovnika održane 04.07.2019.g. povukao tužbu gdje je bio II. Tužitelj, a koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-184/2019 u kojem je tužitelj bivša zakonska zastupnica dužnika Susanne Pauli iz Zagreba, OIB: 46960499839, Gospodska Ulica 102a kao i stečajni dužnik protiv tuženika Sberbank d.d. iz Zagreba, OIB: 78427478595, Varšavska 9.

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

U tijeku je izrada završnog izvješća stečajnog upravitelja.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona**

Novčani iznos od 120.637.00 kn.

##### **2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rab, k.o. Rab-Mundanije, zk.ul. 2115, kč.br. 276/1, kuća br. 121 C i dvorište, ukupne površine 726 m2, i to:

1. Suvlasnički dio: 2141/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

1. dijela, povezano s vlasništvom stana oznake „a“ u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dvije spavaonice, kupaonice, dva WC-a, kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, te natkrivene terase, površine 77,20 m2, u planu posebnih dijelova označen plavom bojom i 1/12

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 000 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: [korana.ferdelji@net.hr](mailto:korana.ferdelji@net.hr)

---

dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rab, u zk.ul. 2680, k.o. Rab-Mundanije, kč.br. 276/5 NEPLODNO-PUT, ukupne površine 130 m2.

Nekretnina je prodana kupcu za ukupni iznos od 365.000,00 kn.

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rab, u zk.ul. 2115, k.o. Rab-Mundanije, kč.br. 276/1, Kuća br. 121C, dvorište ukupne površine 726 m2, i to

5. Suvlasnički dio: 2455/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

1. dijela, povezano s vlasništvom stana oznake „e“ u potkrovlju zgrade, koji se sastoji od stubišta, degažmana, dvije spavaonice, dvije kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, te dva spremišta, površine 88,55 m2, u planu posebnih dijelova označen rozom bojom, kao i

nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rab, u zk.ul. 2680 k.o. Rab-Mundanije, kč.br. 276/5, NEPLODNO – PUT, ukupne površine 130 m2, 4. Suvlasnički dio: 1/12.

Nekretnina je prodana kupcu za ukupni iznos od 212.500,00 kn.

**3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Nema

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. (potraživanje preuzeto od SBERBANK d.d.) u iznosu od 369.353.50 kn.

**5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Nema izlučnog prava.

**6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Troškovi knjigovodstva	14.750,00 kn -plaćeno
Troškovi e-FINA prodaja	2.800,00 kn -plaćeno
Trošak poštarine	69,00 kn -plaćeno
Troškovi banke	550,00 kn -plaćeno
Materijalni troškovi	250,00 kn -plaćeno
Troškovi pregleda i pokazivanja nekretnine	8.000,00 kn -plaćeno
Nagrada st. upravitelju	66.200,00 kn -plaćeno
Troškovi PDV	115.500,00 kn – nije plaćeno po predaji tromjesečnog PDVa izvršit će se plaćanje

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 000 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: [korana.ferdelji@net.hr](mailto:korana.ferdelji@net.hr)

---

Nema

**8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nema

**9. ostali podaci.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2019. do 31.12.2019.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, te po namirenju vjerovnika stečajne mase zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

**Zagreb, 08.11.2019.**

Korana Ferdelji